

Comune di Biella

Deliberazione consiglio comunale n. 53 del 13.11.2024 ‘PROCEDIMENTO DI CUI ALL’ARTICOLO 8, COMMA 1, DEL D.P.R. 7 SETTEMBRE 2010 N. 160 – MENABREA S.P.A. – VARIANTE SEMPLIFICATA DI CUI ALL’ARTICOLO 17 BIS, COMMA 4, DELLA L. R. 56/77 E S.M.I. - APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE
(omissis)

Delibera

1. Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di prendere atto dell’assenso definitivo espresso dal Settore Urbanistica Piemonte Orientale della Regione Piemonte, pervenuto in data 19/6/2024 ed acquisito al n. 34275 del protocollo generale.
3. Di approvare, ratificando ai sensi del comma 4 dell’articolo 17bis della L.R. 56/77 e s.m.i., la variante per la realizzazione, da parte di Menabrea S.p.a., dell’ampliamento di stabilimento ad uso magazzino ubicato in Biella Chiavazza, Località Strada Merimeggio 5/A-5/B, tramite variante urbanistica semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell’articolo 17 bis, comma 4°, della L.R. 56/77 e s.m.i., composta dai seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

VPRG_Relazione illustrativa proposta variante urbanistica
VPRG_Tavola verifica parametri urbanistici
4. Di dare atto che per la Variante Urbanistica Semplificata in oggetto è stata dichiarata la non assoggettabilità al processo di Valutazione Ambientale Strategica.
5. Di disporre che la Variante Urbanistica Semplificata sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Biella ed inviata agli enti interessati, nei modi e nei tempi previsti dal comma 4 dell’articolo 17 bis della L.R. 56/77 s.m.i. e sia pubblicata sul B.U.R., ai fini dell’acquisizione d’efficacia ai sensi dell’articolo 17 bis, comma 4, lettera f) della L.R. 56/77 e s.m.i.
6. Di dare atto che l’intervento relativo al progetto presentato potrà essere avviato e concluso dal richiedente a seguito di rilascio del permesso di costruire, secondo le modalità previste dall’articolo 15 del D.P.R. 380/2001, e che lo stesso assumerà validità con l’emanazione del provvedimento unico, di cui all’articolo 7 del del DPR 160/2010, dal parte del SUAP.
7. Di dare mandato ai servizi comunali competenti di provvedere agli adempimenti previsti dalla normativa vigente.